



АГРОБІЗНЕС
(органічне молочне виробництво)
Україна, Житомирська область

Станом на 01.07.2022	Рік	Кіл-ть на 01.07.2022	Од. вим.	Коментарі
----------------------	-----	----------------------	----------	-----------

1. Земля

Загальна площа земель	4 172	га		
Площа земель зареєстрована, в т. ч.	4 134	га		
-прямі договори з власниками земельних ділянок	3 456	га		
-договори з РДА	678	га		
Земля під господарськими дворами	38	га		

"Органічна" земля	4 024	га		
Площа земель зі статусом "органічна" бальність 60 +	4 024	га		

Строки діючих договорів оренди	кількість договорів			
Залишковий строк оренди до 1 року	117			
Залишковий строк оренди до 2 років	209			
Залишковий строк оренди до 3 років	103			
Залишковий строк оренди до 4 років	224			
Залишковий строк оренди до 5 років	176			
Залишковий строк оренди до 6 років	314			
Залишковий строк оренди до 7 років	31			
Залишковий строк оренди до 8 років	30			
Залишковий строк оренди до 9 років	5			
Залишковий строк оренди до 10 років	5			
Залишковий строк оренди до 15 років	429			
Залишковий строк оренди до 24 років	17			

2. Штат

Штат (загальна кількість)		101	чол.	
---------------------------	--	-----	------	--

3. Активи

Стадо ВРХ (корови):				
- загальне поголів'я ВРХ породи "Симентальська"	1 694	гол.		
- дійні корови	724	гол.		
- з них лактуючі	532	гол.		
- з них сухостійних	192	гол.		
- нетелі	60	гол.		
- телички старше року	207	гол.		
- телички до року	140	гол.		
- телички до 6 місяців	186	гол.		
- телички випойка	133	гол.		
- бички	244	гол.		

АГРОБІЗНЕС
(органічне молочне виробництво)
Україна, Житомирська область

Станом на 01.07.2022	Рік	Кіл-ть на 01.07.2022	Од. вим.	Коментарі
----------------------	-----	----------------------	----------	-----------

Ферми

Будівлі:	Рік будівництва/ реконструкції			
Загальна площа будівель, м.кв.		29 148	м.кв.	
Корівники на 642 скотомісця (загалом)	2013	4	шт	
Корівник на 176 скотомісць	2015	1	шт	
Корівник для молодняка на 230 скотомісць	2014	1	шт	
Корівник для молодняка на 239 скотомісць	2015	1	шт	
Корівник для молодняка на 250 скотомісць	2017	1	шт	

Старі приміщення:

Корівник на 170 скотомісць		1	шт	
Корівник на 150 скотомісць		1	шт	
Корівники на 300 скотомісць (загалом) (наразі використовуються частково)		2	шт	

Зерносушильний комплекс:

Сушарка для зерна (Потужність 40 т/год)	2014	1	шт	
Силос для зберігання зерна, 100 т	2014	1	шт	
Силос для зберігання зерна, 1960 т, (2578 куб. м.)	2020	3	шт	
Силосна яма, бетон (3000 т кожна)	2015	2	шт	
Силосна яма, бетон (2000 т кожна)	2015	3	шт	
Силосна яма, бетон (1100 т кожна)	2015	3	шт	
Силосна яма, бетон (900 т)	2015	1	шт	
Зернова та насінєва комора		2	шт	
Комора для зберігання зерна, 500 т		1	шт	
Комора для зберігання зерна, 430 т (кожна)		2	шт	

Інші допоміжні будівлі

Будівля ветділянки		1	шт	
Водонапірні башні		4	шт	
Бійня		1	шт	
Конюшня		1	шт	
Вагова		2	шт	
Навіси		3	шт	
Інші об'єкти		936	кв м	

Доїльний цех, обладнання:

Доїльна установка типу "Ялинка" марки "EuroClass 1200" 2х14 доїльних місць (ТОВ "ГЕА Фарм Технолоджиз Україна")	2012	1	шт	
Танк-охолоджувач молока типу "TCool" 6200 л, потужність холодильних агрегатів 2х7,5 к.с. клас 2ВІІ (ТОВ "ГЕА Фарм Технолоджиз Україна")	2012	2	шт	
Пастеризатор молока для випоювання телят УЗМ-0,3 (ТОВ "НВП "Дайрі")	2015	1	шт	

АГРОБІЗНЕС
(органічне молочне виробництво)
Україна, Житомирська область

Станом на 01.07.2022	Рік	Кіл-ть на 01.07.2022	Од. вим.	Коментарі
Техніка (комбайни, трактори, авто тощо):				
Сівалка кукурудзяна MAESTRO	2021	1		
Трактор JD 6140B	2022	2		
Трактор JD 6215R	2022	1		
Трактор JD 8345RR	2016	1		
Культиватор дископаловий Horsch Tiger 4 MT	2021	1		
Компостер	2021	1		
Валкоутворювач роторний "Krone", модель "Swadro 807"	2012	1	шт	
Сівалка Great Plains 2 SF30 мікряддя 6 20	2014	1	шт	
Комбайн зернозбиральний John Deere		2	шт	
Комбайн кормозбиральний Claas Jaguar 850		1	шт	
Косарка-плющилка "Krone"	2012	2	шт	
Сіноворушилка-впушувач роторна "Krone", модель "KW 8.82/8"	2012	1	шт	
Прес-підбирач "Krone", модель "Comprima F 155 XC"	2012	2	шт	
Універсальний агрегат напівнавісний для передпосівної обробки землі, компактор Strom Swifter, модель SE 10000	2012	1	шт	
Глибокорозпушувач навісний Helikrak P 300/7	2019	1	шт	
Причіпний культиватор Kuhn 5635	2013	1	шт	
Трактор JOHN DEER		5	шт	
Фреза -розпушувач MeriCrusher MJHS-241 STX (планується придбання у листопаді 2021)	2021	1	шт	
Сівалка кукурудзяна MAESTRO (поставка на 2022, зробили передплату)	2022	1	шт	
Ворущитель компосту з системою поливу , мод. AK3300/850	2021	1	шт	
Трактор Беларус		10	шт	
Жниварка ЖВП-5,2	2013	1	шт	
Жатка кукурудзяна Olimak Drago	2013	1	шт	
Загрузчик сівалок ЗС-30М	2011	1	шт	
Лушчи́льник причіпний дисковий Strom Swifterdisk, модель XE 8000	2012	1	шт	
Машина для приготування та роздачі кормів Leader Double 2200	2012	1	шт	
Млин дальцовий Murska 700 S 2CB з пакувальником d=2м	2014	1	шт	
Каток дорожній "DYNAPAC CC122"	2012	1	шт	
Культиватори		9	шт	
Сівалки	2014	7	шт	
Борони різні		14	шт	
Екскаватор-навантажувач JCB 3CX	2006	1	шт	
Автогрейдер ДЗ-143	1988	1	шт	
Автомобіль Lada, Нива		4	шт	
Автомобілі ГАЗ, КАМАЗ, КРАЗ, ГАЗ, ЗІЛ		6	шт	
Бульдозер Т-170	1989	1	шт	
Дискові катки КЗК-6		1	шт	
Змішувач-роздавач кормів ИСРК-12Ф "Хозяин"		2	шт	
Навантажувачі		4	шт	
Напівпричіпи різні		6	шт	
Опрыскувачі		2	шт	
Плуги		3	шт	
Причіпи		7	шт	
Причіп-самоскид трьохсторонній для перевезення сільськогосподарських продуктів (зернових), модель DB 14000-T-629/5		2	шт	
Протруювач камерний ПК-20-02 "Супер" з АСУ	2011	1	шт	
Розкидач добрив		2	шт	
Подрібноувач соломи TOMAHAWK	2017	1	шт	
Програми, які використовуються у діяльності				
1C BAS for Agro				
Cropwise Operations				
Vkurse zemli				
Dairy Plan 21 (програма для тваринництва)				

ТОВка

Ціна 14,5 млн. євро.

Договора на поставку молока на молокозавод.

Швейцарський та канадський сертифікати на екопродукцію.

Продукція відправляєть на експорт.

